

**Lajosmizse Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

I/703/12/2014.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv
2014. szeptember 15.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 95/2014. (IX. 15.) ÖH. | Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat
2014. év gazdálkodásának első félévi helyzetéről |
| 96/2014. (IX. 15.) ÖH. | Vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és
fenntartásra |
| 97/2014. (IX. 15.) ÖH. | Az 50/2012. (III. 29.) ÖH 1) pontjának visszavonása |
| 98/2014. (IX. 15.) ÖH. | Tulajdonosi nyilatkozat adása
új sportcsarnok építéséhez |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. szeptember 15-én, reggel 8.00 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Basky András polgármester, Józsné dr. Kiss Irén, Baranyi-Rostás Rodrigó, Belusz László, Kollár László, Keresztes Ferenc, Orbán Antal, Péli Szilveszter, képviselők.

Sebők Márta, Apró Ferenc, Koller Dániel képviselők nem jelentek meg az ülésen. dr. Adonyi Lajos alpolgármester jelezte, hogy később fog érkezni.

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Balogh László jegyző

Egyéb meghívottak:
Dömötör Klára Edit irodavezető
Szilágyi Ödön irodavezető
Rimóczi Erika pénzügyi ügyintéző
Kocsis Györgyné óvodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Basky András polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön megjelenteket.

Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert a 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, dr. Adonyi Lajos alpolgármester jelezte, hogy később fog érkezni.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására javaslata. Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívóban közzétett napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről
- 2./ Vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és fenntartásra
- 3./ A Mizse KC kérelme az új Sportcsarnok építéséhez

Előterjesztő:

Basky András
polgármester
Basky András
polgármester
Basky András
polgármester

1./ Napirendi pont

Beszámoló Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit a rendkívüli képviselő-testületi ülésen. A soros testületi ülés szeptember 25-én lesz, de van három olyan témakör, amit most kell megtárgyalni. Egyik téma törvényi kötelezettségünk, hogy a júniusig tartó gazdálkodásunkról a Képviselő-testületnek

állást kell foglalni szeptember 15-ig, a másik a Mizse KC kérelme, a harmadik a vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és fenntartásra című előterjesztés.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, dr. Adonyi Lajos alpolgármester jelezte, hogy később fog érkezni.

Kérdezem, hogy a meghívóban közzétett napirendi pontok tárgyalását elfogadjuk-e? Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

Előterjesztés:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1./ Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről | Basky András
polgármester |
| 2./ Vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és fenntartásra és üzemeltetésre | Basky András
polgármester |
| 3./ A Mizse KC kérelme az új sportcsarnok építéséhez | Basky András
polgármester |

1./ Napirendi pont

Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Előadó: Basky András
polgármester

Basky András polgármester

A legfontosabb információk a féléves zárszámadásról vannak. Időarányosan a teljes költségvetésünk és az intézmények költségvetései is rendben vannak, 50 % felett szokott lenni a bevétel alakulása, ez mindenképpen biztató. Néhány olyan adat van, ami túl kimagasló a költségvetésünkben.

A felhalmozási bevételek jelentősen felülteljesültek, ennek oka, hogy a beruházási kiadások között is megjelenik kiadási oldalon a csatornahálózat kiépítésére érkezett szállítói finanszírozás, mely a beruházási kiadások között 463 millió forint értékben könyvelésre került.

Az egyik legfontosabb információ az, hogy hogyan alakulnak az önkormányzat bevételei. A bevételek önkormányzati összesen a módosított előirányzathoz képest 87,2 %-ra teljesültek. A működési bevételek 58,7 %-ra, a felhalmozási bevételek 162,4 %-ra teljesültek.

Önkormányzat bevételeinek alakulása intézmények nélkül.

Bevételek összességében 89,1 %-ra teljesültek a módosított előirányzathoz képest, ebből:

Működési bevételek

1./ A működési bevételek 58,7 %,

2./ Az önkormányzat közhatalmi bevételei:

gépjárműadó 59,8 %, idegenforgalmi adó 40,3 %, iparüzési adó 49,6 %, adóptlék adóbírság 42,9 %.

Ez június 30-i állapotot tükröz.

Az önkormányzat kiadásainál azt látjuk, hogy az önkormányzat bérjellegű kiadásai a tervezettnél nagyobb arányúak, jelentős eltérés van az 50 %-tól, ami azért van, mert a közfoglalkoztatottak száma magas, s ennek költségei megemelték az itteni járulék- és bérköltségeket.

A költségvetésünk egy reális tervezés volt, az 50 % körül tudjuk tartani a kiadásainkat. A Művelődési Háznál a Lajosmizsei Napok költségvetésének elszámolása egy nagyobb tétel. A féléves számok azt mutatják, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatán belül az intézmények a betervezett számokon belül tudnak teljesíteni. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Józsáné dr. Kiss Irén települési képviselő

A felhalmozási előirányzat egy kicsit elviszi a számokat. Mennyi a szabad felhalmozási keret, ha összehasonlítást végzünk?

Basky András polgármester

A 6. táblázatban látszik, hogy az egyéb felhalmozási tételek hogyan teljesültek. Amikor egy beruházás elkezdődik, betervezésre kerül az az összeg, amivel megvalósul, s a félévig, vagy egy évig elhúzódó beruházás torzítja a számokat, ezért célszerű a költségvetési számoknál nem a mindösszesen számokra koncentrálni, hanem minden tételt soronként nézni, és akkor látunk reális képet. A 463 millió forintos csatornázással kapcsolatos költség megemelte ezt az összeget. Ha az intézményeket megnézzük, ott is az egyes tételeket külön-külön kell nézni.

Józsáné dr. Kiss Irén települési képviselő

Mennyi az az összeg, ami nincs kötelezettséggel terhelve? Mennyi a szabadon felhasználható pénzügyi forrás Lajosmizse város költségvetésében?

Basky András polgármester

Ha a 8. oldalt nézzük az előterjesztésben, látható az összevont kiadási oldal. A 3. pont a tartalékokat mutatja, 21.178.000.- Ft az általános tartalék, 37.431.000.- Ft a céltartalék. Ami teljes szabad felhasználású tétel, az a 21.178.000. Ft.

Orbán Antal települési képviselő

18. oldal. Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi kiadásai fel vannak sorolva. Közte van az Iskola-tó tervezési költsége is 2.794.000.- Ft-al. Ezt az összeget nem tudom elfogadni, mert „csak” a tervezési költségre kell ennyit fizetni, ezt én soknak tartom, mert 3.000.000.-Ft-ból a teljes Iskola-tó rendezését meg lehetne oldani.

dr. Adonyi Lajos alpolgármester megérkezett 8.15 órakor, a Képviselő-testület a továbbiakban 9 fővel határozatképes.

Basky András polgármester

Erről képviselő-testületi határozat van. Tudomásul veszem a képviselő úr véleményét. Kérdezem, hogy van-e még egyéb kérdés, vélemény, észrevétel? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, – ellenszavazat nem volt, - 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2014. (IX. 15.) ÖH.

Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat

2014. év gazdálkodásának első félévi helyzetéről

H a t á r o z a t

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester beszámolóját a 2014. év gazdálkodásának első félévi helyzetéről, a beszámoló mellékleteivel együtt.

Felelős: Képviselő-testület, Polgármester
Határidő: 2014. szeptember 15.

2./ Napirendi pont

Vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és fenntartásra

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester

Két évvel ezelőtt volt az, amikor a Dunamenti és Kiskunsági Vízgazdálkodási Társulattal kötöttünk szerződést. Ez megszűnik és felmondásra kerül. Van lehetőség a Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság részére átadni az üzemeltetést. Ez kardinális kérdés Lajosmizsén. A szennyvízteleptől kifelé menet van egy csatorna, ami a belvizet elviszi. Az Alpár-Nyárlőrinci vízcsatorna karbantartása fontos, mert ez el tudja vinni a belvizet. Arra irányult a pályázat, hogy a belvíz

rendszerünket fel tudjuk újítani. Szerencsére óriási probléma nem volt, de figyelni kell arra, hogy ezek a csatornák rendben legyenek, és a vízügyi igazgatóság felé át kell adni.

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Kollár László települési képviselő

Az üzemeltetéssel és annak költségeivel kapcsolatban milyen információ van?

Basky András polgármester

Ennek a költségeit a vízgazdálkodási művek fogja viselni, a szerződéskötés időszakában fogjuk ezt tisztán látni, de most a csatornát át kell adni.

Más egyéb kérdés, észrevétel van-e még? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki az előterjesztés határozat-tervezetével egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

96/2014. (IX. 15.) ÖH.

Vízgazdálkodási művek felajánlása üzemeltetésre és fenntartásra

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felajánlja üzemeltetésre és fenntartásra az önkormányzati tulajdonban lévő, az előterjesztés mellékletét képező „Munkalap1” nyilvántartás szerinti vízgazdálkodási létesítményeket az Alsó-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság részére.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

3./ Napirendi pont

A Mizse KC kérelme az új sportcsarnok építéséhez

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester

Ezzel kapcsolatban számos döntést hoztunk már az elmúlt időszakban. Most is szükség van arra, hogy döntést hozzunk, mert a Mizse KC küldött egy levelet, melyben kéréssel fordult felénk. Elmondanám, hogy miben kell döntenünk.

1./ Csatolni kell az ingatlan tulajdonosnak az építési munkákhoz hozzájáruló nyilatkozatát. Ehhez hozzájárulunk.

2./ Arról kell döntést hozni, hogy 15 évre a jelzálogjog erre a területre bejegyzésre kerülhessen. Ilyen döntést már hoztunk, de akkor még nem volt a teljes terület szétosztva, s akkor a teljes területre lehetett volna rátenni a jelzálogjogot. Most megosztásra került a terület, s a 841/6-os ingatlanra adnánk meg a bejegyzési jogot, ahova kerülne a sportcsarnok. A Képviselő-testület kimondta, hogy támogatja az építési munkákat és amennyire a költségvetésünk engedélyezi, a működtetést is támogatja. Ha a beruházás megvalósul, ezt a döntést fenntartjuk.

Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

dr. Adonyi Lajos alpolgármester

A Kézilabda Club igazolt-e saját erőt, ami a vállalkozói díjakból összejött?

Basky András polgármester

Nem történt változás ebben, azt továbbra is fenntartjuk, hogy támogatjuk az ígéretünk szerint a projektet.

Sápi Zsombor Mizse KC képviselője

A pályázatot át kellett dolgozni, mert a határozatot kiadó szövetség hibát követett el, ezért kell pótlólag beadni bizonyos okiratokat. A kivitelezővel még nincs előszerződés, tárgyalunk folyamatosan, holnap 10 órára is megyünk egy céghez tárgyalni. Az új pályázat határozatát várjuk, hogy a társasági adós támogatások feltöltését elkezdhessük. A mai ülésen hozott határozat is szükséges a hiánypótlások beküldéséhez. Ha mindent beküldünk, amit kértek hiánypótlásra, akkor kezdetjük a társasági adós támogatások begyűjtését.

Basky András polgármester

A mi döntésünket nem befolyásolta az információ, mert mi már a döntést meghoztuk, az visszavonásra nem kerül. Nem az egész területre akarjuk a jelzálogjog bejegyzést, hanem a 841/6-os hrsz-ú területre.

Kérdezem, hogy van-e még egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

97/2014. (IX. 15.) ÖH.

Az 50/2012. (III. 29.) ÖH 1) pontjának visszavonása

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja az 50/2012. (III. 29.) önkormányzati határozat 1) pontját.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

Basky András polgármester

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

98/2014. (IX. 15.) ÖH.

Tulajdonosi nyilatkozat adása

új sportcsarnok építéséhez

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektek tekintetében az építési munkák végzéséhez.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektek tekintetében, hogy a sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a teljes beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésére kerüljön sor.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

Basky András polgármester

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érteztünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, bejelenténivalója, hozzászólása?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai rendkívüli ülésünket ezennel berekesztem 8.30 órakor.

K.mf.

Basky András
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

**Lajosmizse Város
Önkormányzata
I/703/12/2014.**

**Kivonat a
Képviselő-testület 2014. szeptember 15-i rendkívüli ülésének
jegyzőkönyvéből**

Kihagyva a kihagyandókat!

I. Határozat-terv

**97/2014. (IX. 15.) ÖH.
Az 50/2012. (III. 29.) ÖH 1) pontjának visszavonása**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja az 50/2012. (III. 29.) önkormányzati határozat 1) pontját.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

Kihagyva a kihagyandókat!

Kmf.

**Basky András sk.
polgármester**

**dr. Balogh László sk.
jegyző**

A kivonat hiteles

**Lajosmizse Város
Önkormányzata
I/703/12/2014.**

**Kivonat a
Képviselő-testület 2014. szeptember 15-i rendkívüli ülésének
jegyzőkönyvéből**

Kihagyva a kihagyandókat!

II. Határozat-tervezet

**98/2014. (IX. 15.) ÖH.
Tulajdonosi nyilatkozat adása
új sportcsarnok építéséhez**

Határozat

- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektelemek tekintetében az építési munkák végzéséhez.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektelemek tekintetében, hogy a sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a teljes beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésére kerüljön sor.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

Kihagyva a kihagyandókat!

Kmf.

**Basky András sk.
polgármester**

**dr. Balogh László sk.
jegyző**

A kivonat hiteles